



COMUNITÀ MONTANA DELLA VALCHIAVENNA

Via Suor Maria Laura Mainetti 8/10 - 23022 CHIAVENNA - SO

Tel. 0343 33795

C. F. 81001550144 - P. I.V.A. 00576020143

e-mail lavoripubblici@cmvalchiavenna.it

Ufficio Tecnico - U.O. Opere Pubbliche, Difesa del suolo.

IL TECNICO DELLA
COMUNITA' MONTANA

Ing. Alberto Bianchi
f.to digitalmente

PROGETTO ESECUTIVO

CUP B87G26000100005
MANUTENZIONI DIFFUSE.
TAGLIO VEGETAZIONE CANALI
DI BONIFICA DEL FONDOVALLE

ALLEGATO:

I

CONTRATTO PER COTTIMO FIDUCIARIO

DATA:

Maggio 2026

AGG.:

SCALA:

CONTRATTO PER COTTIMO FIDUCIARIO

L'anno _____, il giorno ____ del mese di _____, i signori:

- a) _____ che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Comunità Montana della Valchiavenna, codice fiscale 81001550144 e partita IVA 00576020143, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile Unico del procedimento nonché Responsabile del Servizio, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "stazione appaltante",
- b) _____ in qualità di _____, dell'impresa _____ che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola di seguito nel presente atto denominato semplicemente «appaltatore»;

PREMESSO:

CHE con deliberazione della Giunta Esecutiva n. ____ del _____ è stato approvato il progetto "MANUTENZIONI DIFFUSE. PULIZIA CANALI DI BONIFICA nella piana del Mera e pertinenze AREA INDUSTRIALE DI GORDONA" mediante sfalcio di erbe ed arbusti.

CHE con la suddetta deliberazione della Giunta Esecutiva è stata approvata la bozza di atto di cottimo per l'esecuzione dei lavori;

CHE con determinazione n. ____ del _____ è stato indetto l'appalto dei lavori e che tramite procedura Sintel la ditta aggiudicataria è stata l'impresa _____ che ha offerto un ribasso del ____% sull'importo a base di gara;

SI STIPULA E CONVIENE QUANTO SEGUE:

Art. 1 - OGGETTO

La Ditta s'impegna ad eseguire i seguenti lavori:

"MANUTENZIONI DIFFUSE. PULIZIA CANALI DI BONIFICA nella piana del Mera e pertinenze AREA INDUSTRIALE DI GORDONA" nei comuni di GORDONA, PRATA CAMPORTACCIO E SAMOLACO. Mediante sfalcio con adeguato mezzo meccanico delle banchine e sponde con lo scopo di favorire il deflusso delle portate di piena idraulica a tutela delle infrastrutture e della pubblica incolumità.

I lavori sono dettagliatamente descritti negli elaborati tecnici a firma dell'Ufficio Tecnico della Comunità Montana, che fanno parte integrante del presente atto ancorché materialmente allegati. Per un importo per opere edili di € _____ al netto del ribasso del _____ % di questi € 450,00 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, salve le risultanze degli atti contabili.

Art. 2 – PREZZI UNITARI

I lavori verranno liquidati applicando, alle quantità effettivamente eseguite, i prezzi di progetto comprensivi di mano d'opera, noli, oneri per la sicurezza, spese generali ed utile dell'impresa.

Art. 3 - TEMPO D'ESECUZIONE - PENALE PER RITARDI

Le opere dovranno essere realizzate **entro 30** giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il mancato rispetto dei termini convenuti per l'ultimazione dei lavori comporta il diritto dell'Amministrazione di applicare la penale pari al 0,1 per cento (0,1%) dell'importo del contratto per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo. Superata quest'ultima soglia percentuale senza che la Ditta abbia provveduto ad adempiere, l'Amministrazione senza necessità di preventiva diffida o messa in mora, avrà la facoltà di risolvere ex art. 1456 c.c. il presente contratto, trattenendo la penale per il ritardo dovuta dalla Ditta, di chiedere il risarcimento del danno ulteriore e di procedere mediante esecuzione in danno.

Art. 4 – ADEMPIMENTO AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) E RESPONSABILITÀ DELL'IMPRESA

4.1. L'Impresa appaltatrice assume la piena e totale responsabilità in merito all'esatta e rigorosa applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) per il servizio di gestione del verde pubblico (D.M. MASE 7 febbraio 2023), così come richiamati ed esplicitati negli atti progettuali (Relazione Ambientale ed Art. X del Capitolato Speciale d'Appalto).

4.2. Condizione per l'avvio delle prestazioni (Verifica Ex-Ante): L'Impresa si obbliga a trasmettere alla Direzione dei Lavori, tramite PEC ed entro e non oltre 5 (cinque) giorni antecedenti la data fissata per la consegna dei lavori, a pena di slittamento della consegna stessa per fatto imputabile all'Impresa:

Le schede tecniche e i libretti di idoneità delle trattrici agricole e delle macchine operatrici impiegate, comprovanti la conformità ai parametri emissivi minimi Stage IV o superiore (Stage V), ai sensi del Regolamento (UE) 2016/1628.

Le schede tecniche e di sicurezza dei lubrificanti per catene e dei fluidi idraulici per i bracci estensibili, attestanti la qualifica di biodegradabilità e la conformità alle norme ISO 15380 o al marchio Ecolabel UE.

4.3. Al termine dei lavori, l'Appaltatore dovrà redigere e trasmettere alla Stazione Appaltante una relazione finale attestante le modalità di esecuzione degli interventi e la conformità degli stessi ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) applicabili, con indicazione delle misure adottate, dei materiali impiegati e della documentazione comprovante il rispetto delle prescrizioni ambientali previste. La mancata presentazione della relazione o la presentazione di documentazione incompleta potrà costituire motivo ostativo all'emissione del certificato di regolare esecuzione e alla liquidazione del saldo finale, fatto salvo ogni ulteriore accertamento da parte della Stazione Appaltante.

4.4. Risoluzione delle interferenze ambientali e sanzioni:

Qualora, durante l'esecuzione delle attività di sfalcio lungo le banchine e le scarpate demaniali, la Direzione dei Lavori accerti l'inosservanza delle prescrizioni a tutela dei corpi idrici (quali il rilascio sistematico di residui vegetali o di sfalcio in alveo, l'omessa rimozione di sbarramenti o il danneggiamento meccanico delle sponde storiche/scogliere), verrà redatto immediato verbale di contestazione.

Per ogni violazione accertata e verbalizzata inerente il mancato rispetto delle clausole ambientali e dei CAM, verrà applicata all'Impresa una penale pecuniaria pari a € 200,00 (duecento/00) per ciascun episodio. L'importo della penale sarà trattenuto direttamente sul primo certificato di pagamento utile o sulla liquidazione finale del corrispettivo.

Resta fermo il diritto della Comunità Montana della Valchiavenna di richiedere il risarcimento per gli eventuali maggiori danni ambientali, ecologici o idraulici cagionati a terzi o al demanio idrico.

4.5. Sversamenti accidentali:

In caso di rottura accidentale delle condotte idrauliche delle macchine operatrici o di sversamento di carburanti in prossimità del reticolo idrico o delle pertinenze arginali, l'Impresa ha l'obbligo di attivare immediatamente le procedure di contenimento e bonifica d'urgenza a proprie totali spese, dandone immediata comunicazione alla Direzione dei Lavori e agli enti competenti (Provincia e ARPA), fatta salva l'applicazione delle sanzioni di legge.

Art. 5 - PAGAMENTO, FATTURAZIONE

La Ditta provvederà ad emettere fattura dell'importo risultante dalle misurazioni e contabilità redatta ai sensi del D.M. n.49/2018, che dovrà recare in evidenza la causale del pagamento, la data del presente contratto ed essere intestata alla Comunità Montana della Valchiavenna. I pagamenti saranno disposti in unica soluzione dopo l'accertamento della regolare esecuzione dei lavori.

Art. 6 - DISPOSIZIONI SULLA MANODOPERA

La Ditta s'impegna a retribuire i propri lavoratori impiegati nel rispetto dei minimi retributivi di cui al C.C.N.L. applicato.

Ai fini della verifica del rispetto dei suddetti minimi tariffari la Ditta s'impegna a produrre, su eventuale richiesta dell'Ateneo, l'elenco nominativo dei lavoratori impiegati, nonché copie dei relativi contratti di lavoro. La violazione delle disposizioni sulla manodopera, rilevate con la consulenza tecnica della Direzione Provinciale del Lavoro competente, costituisce inadempimento contrattuale, causa di risoluzione del presente contratto, d'incameramento della cauzione prestata e di esecuzione in danno.

Art. 7 - COPERTURA ASSICURATIVA

La Ditta assume in proprio ogni responsabilità per la copertura assicurativa nei casi d'infortuni o di danni subiti, dalle persone o dalle cose

Art. 8 - FORO COMPETENTE

Secondo quanto prescritto dall'art. 25 del Codice di Procedura Civile.

Art. 9 - CESSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto non potrà costituire in nessun caso oggetto di cessione, pena la risoluzione del presente contratto ed esecuzione in danno.

Art. 10 - CESSIONE DEL CREDITO

Si rinvia a quanto stabilito dall'art. 120, co. 12 e allegato II.14, articolo 6 del d.lgs. 36/2023.

Art. 11 - TRACCIABILITÀ FINANZIARIA

La Stazione appaltante e l'appaltatore assumono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal presente contratto, ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge n. 13/08/2010 n. 136.

Il presente contratto verrà risolto in tutti i casi in cui le transazioni derivanti dal presente vengano eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.a.

Art. 12 - NORME REGOLATRICI DEL CONTRATTO

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto si rinvia alle norme contenute nel D.Lgs. n. 36/2023 e negli atti normativi allo stesso correlati, al Codice Civile. Il presente contratto sarà automaticamente rescisso, in danno della Ditta, nel caso venissero a mancare i requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 13 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali forniti saranno trattati dalla Stazione Appaltante esclusivamente per le finalità connesse alla procedura e alla gestione del rapporto contrattuale, nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e riservatezza. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini dello svolgimento della procedura.

Letto e sottoscritto.

Per l'Impresa

Il Rup